

Mairie
7, place de l'Ancienne Comédie
21140 SEMUR-EN-AUXOIS
Tél : 03 80 97 01 11
Mail : accueil@ville-semur-en-auxois.fr



LOCATIONS A SEMUR-EN-AUXOIS

STUDIO & TYPE 1

LOISIER Laurence - Tel : 03 80 97 02 00 ou 06 37 63 97 61

A louer studio de 20 m², meublé, 4 route de montbard, kitchenette, salle de bain (douche), WC, parking, chauffage électrique

Loyer 330 € + 60 € de charges (tout compris avec eau, chauffage, ordures ménagères, TV)

Libre à partir du 1^{er} septembre 2016

MATEOS Benito - Tel : 06 32 44 91 38

A louer grand F2 tout confort de 58 m², meublé ou non, centre ville, cuisine-salle à manger, salon, 1 chambre, WC et salle de bain. Cour, terrasse, chauffage

Loyer 475 € + 80 € de charges (eau, électricité, chauffage, OM)

Libre à partir du 1^{er} juin 2016

JACQUES - Tél - 06 84 96 52 39

A louer studio très lumineux meublé de 40 m² tout confort au centre ville. Cuisine, WC, salle de bain

Loyer 379 euros - Libre de suite

LAFFAGE Cécile – Tel : 06 75 38 29 49

A louer studio de 20m² non meublé, situé 6 bis rue des tanneries - kitchenette, salle de bain, WC, chauffage électrique

Loyer 290€ + 20€ de charges

Libre à partir de suite

SCI MUZARD- Tél : 06 99 22 23 65 villa Rameau - rue du 8 mai – studio 26 m²- non meublé-cuisinette-salle de bain-wc-parking

Loyer : 320 € + 40 € de charges - libre de suite

M. Clément GUY 03 80 96 05 17

A louer garage de 24 m² rue du 8 mai 1945

Loyer 45 €

MATEOS Benito 06 32 44 91 38

A louer impasse de l'Ancienne Comédie à Semur-en-Auxois, joli studio de 22 m², meublé, cuisine, salon chambre wc et salle de bain.

Loyer 300 € + 80 € de charges (eau électricité chauffage OM. Libre fin mars)

Mme BELIN Jacqueline /SCI Ancienne comédie – Tel 03 80 97 37 73 / 06 30 60 53 89

A louer 7 bis rue de l'ancienne comédie F1 de 40 m² – cuisine intégrée – salle de bain – WC - 1 chambre-salle

Loyer 380 € + 50 € (eau + poubelle) – Libre juin 2016

TYPE 2

DESPLANTES Lucette – Tel : 03 80 97 31 38 ou 06 13 04 08 72

A louer F2, duplex meublé, de 60 m², 17 rue de Paris, entrée, grande pièce à vivre avec cuisine américaine, 1 chambre en mezzanine avec poutre, salle d'eau avec WC, cave, chauffage électrique individuel

Loyer 540€ + 10€ de charges

Libre à partir du 1^{er} juillet 2016

M. LE FOLL François – Tel : 06 87 35 52 14

A louer F2 au 2^{ème} étage (ascenseur) non meublé, de 37 m² situé, « l'orle d'or », 2 rue du cari, cuisine équipée, salon, salle à manger, 1 chambre, salle de bain avec baignoire, WC indépendant, terrasse, garage fermé, chauffage électrique

Loyer 430€ + 50€ de charges

Libre de suite

SCI BERARDI Patrice – Tel : 03 80 92 09 40 ou 06 80 08 42 86

A louer F2 au RDC non meublé, dans résidence close et sécurisée de 55,30m² situé 7 bis rue du 8 mai 1945, cuisine, salon, salle à manger, 1 chambre, salle de bain, WC, cour, terrasse, parking, garage en plus 50€, chauffage gaz

Loyer 520€ + 15€ de charges

Libre à partir du 29 mai 2016

M. BERTHELEMOT Jean René - Tél : 03 80 97 12 42 ou 06 85 10 48 88

A louer grand F2, 55 m² au centre ville au 1^{er} étage, 42 rue du Renaudot – non meublé, séjour, cuisine, 1 chambre, salle de bain (baignoire, vasque), WC indépendant, penderie, cave, chauffage collectif

Loyer : 420 € + 80€ de charges (Chauffage collectif au gaz, ordures ménagères, entretien des locaux)

Libre à partir du 1^{er} avril 2016

Tél – 06 71 65 48 38

Rue du Bourg-Voisin, F2 non meublé avec cuisine, 1 chambre, salon, salle de bain, wc, chauffage électrique. Loyer 450 euros au total.

M. Jacques BOUS – tél 06 33 62 15 95

A louer 18 rue des Carmes – F2 de 42m² – cuisine, salle à manger-1 chambre- salle de bain, wc.

Loyer 420€ + 100€ de charges = 520 euros

TYPE 3 et T YPE 4 et Type

M. MALATRAY François – Tel : 03 80 64 55 89 (de 12h à 14h et de 18h à 20h)

A louer maison F3, 65m², - 11 rue de Paris – 2 chambres, 2 salles de bain, 2 WC, cuisine, salle à manger, 1 petit bureau, cave, parking gratuit, chauffage électrique

Loyer 500 euros

Libre de suite à partir du 1^{er} juin 2016

M. METAIRIE Bernard – Tel : 03 80 97 09 10

A louer maison F3, 67m², - rue du Bourg Voisin – **RDC :** cuisine, salle à manger, salle d'eau , WC. **Étage :** Palier, 2 chambres, placard, WC. **Sous-sol + cave,** jardin, chauffage gaz

Loyer 600 euros - Libre de suite

Mme MESTANIER – Tel : 06 26 90 17 35

A louer F3, 69m² ,dans petite copropriété, situé à l'étage - Jardin des remparts avenue du Général mazillier- salle à manger avec cuisine équipée ouverte, 2 chambres, salle de bain , WC, 2 balcons, garage, chauffage gaz individuel

Loyer 550 euros + 90 euros de charges = 640 euros

M. SELLE Jean-Claude tél : 06 26 03 36 23 / 03 80 97 04 37

A Louer F3 de 55 m², rue du Bourg Voisin - cuisine - salle à manger – 3 chambres – salle de bain – WC – cour – jardin- chauffage central gaz + insert – Sous sol plein pied.

Loyer 580 € + OM

Libre à partir du 1^{er} Mai 2016

FCI – Tél 06 87 70 33 86

A louer rue de la Liberté, dans Hotel particulier. Appt de 90 m² au 2^{ème} étage. Séjour avec cuisine américaine, 2 chambres, 2 sdb.

Loyer 650euros + 140 euros de charges. Libre de suite.jeanettechontos@yahoo.fr

Mme GOUOT – mail : – 06 09 61 25 07 rue de Paris

A louer bureau de 40 m², non meublé, cour, parking. Chauffage électrique.

Loyer 300 € + 15 € charges. Libre

SCI LE BUFFON – Tel : 03 80 97 02 59 ou 06 88 31 67 63

A louer T5 de 110m² à Semur-en-Auxois centre ville – 2^{ème} étage, cuisine équipée- loyer 700€ charges 200€ (chauffage, eau, ordures ménagères, Parties communes) – Disponible

Mme BELIN Jacqueline /SCI Ancienne comédie – Tel 03 80 97 37 73 / 06 30 60 53 89

A louer F3 (loft) de 72 m² – cuisine intégrée, salon- 3 chambres – salle de bain- 2 wc – cave – chauffage gaz

Loyer 600 € + 50 € (eau + poubelle) – libre en juin 2016

LES ENVIRONS DE SEMUR-EN-AUXOIS

TYPE 1 & 2

SAINT EUPHRÔNE – Camille LOLLIOT - Tél : 03 80 97 05 94

A louer, Maison F2 de 30 m² meublé – 6 bis route de Marigny, 1 chambre, 1 salle de bain, WC, cuisine, salon- salle à manger, terrasse, parking, chauffage au bois (poêle à bois) et électrique

Loyer : 320 €

Libre de suite à partir du 15 Avril 2016

EPOISSES – Pierre MASSE - Tél : 06 82 59 70 78 ou 03 80 96 41 56

A louer maison F2, 92 m² non meublé – 6 rue des Forges, 2 chambres, 2 salles de bain, WC, cuisine, salon, salle à manger, cour, parking, chauffage fioul

Loyer : 430 €

Libre de suite à partir du 1^{er} Avril 2016

VELOGNY – Mme FRETILLERE Monique - Tel 05 53 80 28 51

A louer Maison F3, 60 m² - 3 rue du midi 21350 Velogny – En parfait état, 2 chambres, salon + séjour + cuisine, sellier, 2 salles de douche, chauffage électrique, isolation aux normes

Loyer 355€ par mois

Libre à partir de mi-mars 2016

TORCY et POULIGNY – Le Maire, M. Alain GUENEAU (Logement Communal) Tel :06 30 07 15 02

A louer F2 – 44 m² , refait à neuf , petit potager, terrasse, cour, remise fermée, abris voiture.

Loyer 390 € - Disponible au 15 mai 2016

POULIGNY – Mme Chantal GUENEAU Tel :06 86 60 28 29

A louer F2 – 33 m² , dans maison de campagne, entrée independante, séjour avec coin cuisine semi équipée, 1 chambre avec placard, salle de bain équipée, wc, parking, local à vélos-chauffage électrique avec radiateurs à inertie.

Loyer 320 € + charges

MONTBARD - SCI BERARDI Patrice - Tél : 03 80 92 09 40 – 06 80 08 42 86

A louer F2 – 40 m²- non meublé-cuisine-salon-1 chambre-salle de bain-wc-cour-cave-balcon-parking-garage en plus- chauffage gaz.

Loyer : 400 € + 20 € de charges- Libre de suite

POULIGNY – Mme Gueneau Bernadette 06 61 53 66 05 ou 03 80 96 48 38

A louer F1 – 30 m² , 1 Route des carrières, Hameau Pouligny 21460 Torcy et Pouligny – cuisine, 1 chambre, salle de bain, wc, terrasse, cour, parking

Loyer 350 € + 30 € de charges (eau + électricité + chauffage, ordures menagères).

Tél – 06 33 56 72 26 ou philmor_immo@orange.fr

A louer à Epoisses, T2 de 52 m² dans une maison. Cuisine, salle à manger, 1 chambre, salle de bain, wc. Proche du centre du village. Loyer 420 euros. Chauffage gaz. Entretien cour commune compris

GENAY – M. PIRON – Tél 06 08 99 38 88

A louer 1, rue des loups à Genay. F2 de 35 m². Cuisine, salle à manger, 1 chambre, salle de bain, wc, parking, cave, chauffage électrique.

Loyer : 420 euros + charges

Bard les Epoisses – M. LAVAUT Claude – 07 71 67 98 20

A louer F2 de 45 m² – cuisine – salon- 1 chambre-salle de bain

Loyer 350 € + 15 € de charges = 365 €

Libre au 1^{er} décembre

MILLERY- M. CHARRIER Claude – 06 17 77 56 03

A louer F2 de 49m² – cuisine – salon – chambre - salle d'eau – wc – buanderie - terrasse de 17m² – chauffage électrique

Loyer 365 € + charges – libre au 10 avril 2016

TYPE 3 – TYPE 4 et plus**MASSINGY LES SEMUR – BRONISZ Christine – Tél : 06 86 33 80 89 ou 03 80 96 68 40**

A louer maison F3 de 76 m², 13 lot larrey les angles – Cuisine, salon, salle à manger, 2 chambres, salle de bain, WC, terrasse, parking, cour, chauffage pompe à chaleur (économique).

Loyer : 700 euros

Libre à partir du 15 août 2016

FLAVIGNY SUR OZERAIN – Judith LEMOINE – Tél 03 80 96 24 92 ou 06 75 99 45 37

A louer maison F4 de 92 m², 3 rue de la poterie entièrement restaurée. Cuisine Américaine, salle à manger, 3 chambres (3ème chambre ou salon), salle de bain, 2 WC, parking, cave voûtée, dépendance et cour devant et derrière la maison, chauffage centrale + poêle d'appoint.

Loyer : 650 euros

Libre à partir du 15 Juillet 2016

CORSAINT - TIVAUCHE – Diane DUMONT – Tél 06 03 07 52 06 ou 03 80 96 42 74

A louer F3 de 90 m², 5 grande rue 21460 corsaint - Cuisine, salon, salle à manger, 2 chambres, salle de bain, WC, terrasse, parking, balcon, garage, chauffage central fuel + insert Bois.

Loyer : 580 euros + OM 2 fois/an

Libre à partir du 1^{er} Juillet 2016

COURCELLES FREMOY – DAL DOSSO Philippe – Tél : 03 80 96 41 41 – 06 83 11 82 65

A louer **Maison, F4 de 160m² non meublé, situé** : 1 chemin des bouse rays – Cuisine, salon, salle à manger, 3 chambres, salle de bain, WC, cave, cour, garage ouvert, chauffage fuel + bois.

Loyer 600 € - Libre de suite

POUILLENAY – FARADJI Sylvie – Tél : 03 80 96 19 32 – 06 60 63 68 70

A louer **Maison, Grand F3 de 100m² non meublé, situé** : Les Prés Hauts – Cuisine-salle à manger, grand séjour avec baies vitrées, 2 chambres, salle de bain, WC, parking, cave, cour, pelouse et jardin, garage (Grange), chauffage central gaz/ double vitrage portes et fenêtres.

Loyer 580 € - Libre à partir du 1^{er} juillet 2016

GENAY – PIRON Jean-Marc - Tél : 06 08 99 38 88

A louer F3, 75 m² non meublé – 1 rue aux Loups, comprenant 2 chambres, salle de bain, wc, cuisine aménagée, salle à manger, Cave, Lingerie, Parking, chauffage électrique **avec programmation – Isolation aux normes...**

Loyer : 550 €

Libre de suite

CORROMBLES – 06 36 83 50 82-M. POULIN ROLAND

A Louer, 23 rue du dessus - F3 de 85m², non meublé, 2 chambres, cuisine, salon, cave, salle de bain-wc-chauffage au Fioul + cheminées

Loyer 500€ libre à partir du 1er septembre 2014 – CE :F / GES:G

GENAY – M. LAMBERT Philippe – Tél : 03 80 97 28 63

A louer F3-70m² – cuisine -salon-salle à manger-2 chambres- salle de bain-wc-terrasse-cour-cave-terrain 600m²-chauffage au fuel.

Loyer 600euros hors charges- libre rapidement.

LA ROCHE EN BRENIL – 03 80 64 41 38 ou 06 98 39 48 76

Bourg tous commerces-Appartement rénové-T5-90m²-cuisine-salle à manger-3 chambres-salle de bain-wc-garage fermé-cour fermée-cave+jardin

Loyer : 550 € + 30€ de charge

M. BOUTTEFROY Philippe – tél : 06 99 78 25 98

A louer 1 impasse des acacias à Marigny-le-Cahouet F4 de 95 m² – cuisine, salon, 3 chambres, salle de bain + salle de douche, wc, box pour rangement, chauffage au fioul collectif et cour commune.

Loyer 550€ + 100€ de charges (chauffage + om).

MONTIGNY SUR ARMANÇON – M. JASEY Rémy – Tel 06 87 13 10 44 ou 06 44 10 33 98

A louer **Grande Maison clôturée F7 de 180 m²** – cuisine, salon, salle à manger – 4 chambres – 2 salles de bain- 3 WC- terrasse, terrain, portail visiophone, cave-cellier, piscine couverte, cour, garage 2 voitures. Chauffage 2 pompe à chaleur ou chauffage électrique ou poêle aux pellets (granulés).

Loyer 1100 € – Libre à partir du 1^{er} février 2016

