

COMPOSITION DU DOSSIER

1. RAPPORT DE PRESENTATION

2. PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES

3. REGLEMENT

- 3.A. REGLEMENT - DOCUMENT ECRIT
- 3.B. PLAN DE ZONAGE – CENTRE
- 3.C. PLAN DE ZONAGE – ENSEMBLE DU TERRITOIRE COMMUNAL

4. ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

5. ANNEXES et INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

- 5.A. PLAN, LISTE ET NOTICE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE
 - 5.A.1. Liste et notice des Servitudes d'Utilité Publique.
 - 5.A.2. Plans des Servitudes d'Utilité Publique.
 - 5.A.3. PPRI : Règlement et cartographie.
 - 5.A.4. Carte risque rupture de barrage.
- 5.B. RESEAUX ET ANNEXES TECHNIQUES
 - 5.B.1. Notice technique sur les réseaux d'eau potable, l'assainissement et l'élimination des déchets (décharges, règlement des déchetteries et retrait des OM).
 - 5.B.2. Plans des réseaux d'eau potable, d'eaux usées et d'eaux pluviales.
 - 5.B.3. Zonage d'assainissement
- 5.C. ALEA RETRAIT-GONFLEMENT DES ARGILES
- 5.D. ARRETE DE CLASSEMENT EN ZONE A RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB
- 5.E. CLASSEMENT SONORE DES INFRASTRUCTURES ROUTIERES
- 5.F. RISQUES TECHNOLOGIQUES : GRT gaz
- 5.G. LOTISSEMENTS : Règles d'urbanisme maintenues
- 5.H. PLAN DE SAUVEGARDE ET DE MISE EN VALEUR DU SECTEUR SAUVEGARDE
- 5.I. PLAN DU DPU – Droit de Préemption Urbain
- 5.J. ZONE D'AMENAGEMENT DIFFEREE

MODE D'EMPLOI

- Rechercher sur les **documents graphiques** (pièces 3B, 3C), la zone où votre terrain est situé, et s'il est concerné par un espace boisé classé, ...
- Consulter dans le **règlement** (pièce écrite 3A) :
 - a) Les dispositions générales (titre I)
 - b) La règle applicable à la zone concernée (titre II, III, IV, V)
 - c) Eventuellement les dispositions s'appliquant à l'espace boisé classé (Titre VI).
- Vérifier sur l'annexe "**servitudes d'utilité publique**" (pièces 5A), si votre terrain est grevé d'une telle servitude. Vérifier avec les autres annexes, si votre terrain est concerné par d'autres informations, ...