

**Mairie**  
7 bis, place de l'Ancienne Comédie  
21140 SEMUR-EN-AUXOIS  
Tél : 03 80 97 01 11  
Mail : [accueil@ville-semur-en-auxois.fr](mailto:accueil@ville-semur-en-auxois.fr)

## LOCATIONS A SEMUR-EN-AUXOIS

### STUDIO & TYPE 1

**MATEOS Benito – Tel : 06 32 44 91 38**

**A louer F1 de 35 m<sup>2</sup> Impasse de l'ancienne Comédie n°7 – comprenant :** cuisine salle à manger, 1 chambre, salle de douche, wc.

Chauffage électrique.

**Loyer : 350€ + 120€ de charges = 470e** (charges = eau, chauffage, OM)

**Libre à partir du 15 septembre 2023**

*Annonce faite le 14 septembre 2023*

**MATEOS Benito – Tel : 06 32 44 91 38**

**A louer F1 de 30m<sup>2</sup> Impasse de l'ancienne Comédie n°1 – comprenant :** cuisine séparée, salle à manger, chambre, salle de bain, wc

Chauffage électrique

**Loyer : 350€ + 100€ = 450e charges comprises (eau, chauffage électrique, OM)**

**Libre de suite**

*Annonce faite le 11 Avril 2024*

**SCI BERARDI Patrice – Tél 06 80 08 42 86 – berardi578@orange.fr**

**A louer F2 de 60 m<sup>2</sup> au 7 bis rue du 8 mai – comprenant :** cuisine salon, 1 chambre, salle de bain, wc, parking, cour chauffage individuel gaz.

**Loyer 505,00€ + 20,00 € de charges = 525,00 €**

**Libre au 15 décembre 2023**

*Annonce faite le 6/12/2023*

### TYPE 3 et TYPE 4

**LAFFAGE Cécile – Tel : 06 75 38 29 49**

**A louer F4 de 87 m<sup>2</sup> 57 rue du Bourg Voisin \_ comprenant :** cuisine, salon salle à manger, 3 chambres, salle de bain, wc, cave.

Chauffage gaz de ville

**Loyer 700€**

**Libre au 15 avril 2024**

*Annonce faite le 10 avril 2024*

**SCI Familia Remedios-Tél 03 80 97 15 06/06 30 97 05 38**

A louer F4 de 105m<sup>2</sup> au 5bis rue de Paris – comprenant : cuisine, salle à manger, 3 chambres, salle de bain, wc, cour, garage.

Chauffage au gaz

**Loyer 875€ + 20€ de charges (ordures ménagères)**

**Libre de suite**

*Annonce faite le 13 Mars 2024*

**SCI Familia Remedios-Tél 03 80 97 15 06/06 30 97 05 38**

A louer F4 de 80m<sup>2</sup> au 5 rue de Paris – comprenant : cuisine, salle à manger, 3 chambres, salle de bain, wc, cave, cour commune.

Chauffage au gaz.

**Loyer 660€ = 20€ de charges (ordures ménagères)**

**Libre de suite**

*Annonce faite la 13 Mars 2024*

**SCI Familia Remedios -Tél 03 80 97 15 06/06 30 97 05 38**

A louer F4 de 75m<sup>2</sup> au 5 rue de Paris – comprenant : cuisine ouverte avec salle à manger, 3 chambres en duplex, salle de bain, wc, cave, cour commune.

Chauffage au gaz.

**Loyer 600€+20€ de charges (ordures ménagère)**

**Libre de suite.**

*Annonce faite le 13 mars 2024*

## ENVIRONS DE SEMUR-EN-AUXOIS

### STUDIO – TYPE 1 & 2

**Commune de Bard-Les-Epoisses – Tel : 03 80 96 45 22**

**A louer Studio de 27m<sup>2</sup>** – comprenant kitchenette, chambre, salle de bain, wc.

Chauffage électrique non compris (normes RT 2012)

**Loyer 250€ + 25€ (eau) = 275€**

**Libre à partir du : 01/07/2023**

*Annonce faite le 7 juillet 2023*

**Commune de Bard-Les-Epoisses – Tel : 03 80 96 45 22**

**A louer F2 de 50m<sup>2</sup>** – comprenant : kitchenette, salon, salle de bain, wc, chambre.

Chauffage électrique non compris (normes RT2012)

**Loyer 350€ + 45€ (eau) = 430€**

**Libre à partir du 1/01/2024**

*Annonce faite le 22 mars 2024*

### TYPE 3 – 4 & 5

## **BUREAUX et GARAGES**

**BOUS Jacques – Tel : 06 33 62 15 95**

**A louer bureau, situé 67 rue du Bourg Voisin, 21140 Semur-en-Auxois de 50m<sup>2</sup>- comprenant un Sas d'entrée, 3 bureaux, WC .**

**Loyer + charges = 540 €**

**Libre de suite**

*Annonce faite le 29 juin 2023*